



Záměr: Z/2026/102844  
Řízení: R/2026/169296  
Č.j.: R/2026/169296/5  
PID: SR00X02AIDCN

Dne: 05.08.2026

Úřad: **Městský úřad Polička**  
**Palackého nám. 160**  
**Polička-Město**  
**57201 Polička**  
**w87brph**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Vyřizuje: **Pavel Puchar**  
Tel: 468001717  
Email: puchar@policka.org

## Rozhodnutí – povolení stavby

### Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 14.7.2026 podala společnost

**Obec Pomezí, IČO: 00277185, Pomezí 4, 569 71 Pomezí,**

kterou zastupuje společnost

**Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092, Ing. Pavel Marek, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I.** Podle § 212 stavebního zákona a § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích **povoluje ve zrychleném řízení stavbu** s názvem:

**VO Orientační osvětlení u č.p. 497**

(dále jen "stavba")

na pozemku parc. č. 4000/1, 708, 711/4 v katastrálním území Pomezí.

### **Stavba obsahuje:**

Veřejné osvětlení komunikace v obci Pomezí - 2 ks ocelových bezpaticových zesílených třístupňových stožárů s manžetou výšky 6 m včetně kabelového vedení nn.

- Stávající sloup orientačního osvětlení bude zdemontován, nový sloup bude umístěn cca 5m od stávajícího sloupu a bude vybaven dvěma výložníky, z tohoto sloupu bude vyveden kabel AYKY 4x16mm, který povede severně podél silnice/v silnici až do nového sloupu č.2. Zemnič bude uložen do výkopu s ochrannou trubicí pro nové kabelové vedení VO na dno kabelového výkopu a to nejméně 10 cm vedle kabelu nad pískovým kabelovým ložem se zásypem zeminou. Uzemnění bude spojeno se stožárem přes zemničí svorku doplněnou vějířovou podložkou. Vodivé části stožáru budou trvale spojeny s ochrannou svorkou.

### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092, Ing. Pavel Marek, hlavní projektant Ing. Vítězslav Chmelík, ČKAIT – 0004446.

2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

5. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, bude stavebnímu úřadu předloženo před jejím zahájením.

6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 3.6.2026 zn.: 001177678123, a v souhlasu s činností a nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 3.6.2026 zn.: 001177677960, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti CETIN a.s., ze dne 25.5.2026 č.j.: 139234/26, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 25.5.2026 zn.: 5003585776, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., ze dne 21.5.2026 zn.: O20262407, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 16.6.2026 pod č.j.: KRPE-55014-2/ČJ-2026-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích:

- Při stavbě budou dodrženy ČSN 73 6110+Z1 - projektování místních komunikací, ČSN 736101+Z1 - projektování silnic a dálnic.

- Dále ČSN EN 13201-2 - Osvětlení pozemních komunikací, Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kapitola 15 - Osvětlení pozemních komunikací: schválené MD-OPK č.j. 9/2015-120-TN/3 ze dne 2.2.2015.

- Kvalitu svítidel doporučujeme prověřit měřením.

- Při uložení kabelů budou dodrženy ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- Stožáry nebo sloupy veřejného osvětlení nebudou umístěny na a za žádnou vnější hranou oblouku zatáčky z bezpečnostních důvodů a min. 0,50 m od okraje komunikace. Dále nesmí být umístěny v průchozím prostoru chodníku a v rozhledových polích křižovatek a stávajících sjezdů.

- Při stavbě nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů.

- Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací.

- Při omezení jakékoliv stávající komunikace bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad.

- K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

- Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.

- V případě zásahu do komunikace nebo jejího příslušenství, musí být po skončení prací vše uvedeno do původního stavu dle TP170.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu**

**(§ 27 odst. 1 správního řádu):**

Obec Pomezí, IČO: 00277185, Pomezí 4, 569 71 Pomezí,

**Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):**

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

Lukáš Chemišinec, nar. 23.4.1982, Pomezí 16, 569 71 Pomezí

**Odůvodnění:**

Dne 14.7.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Plná moc pro zastupování.
- Vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury k existenci sítí a k projektové dokumentaci.
- Souhlas vlastníků pozemků, na nichž má být stavba povolena.
- Souhlas obce Pomezí.
- Sdělení Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí – JES se nevzdává.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 16.6.2026 pod č.j.: KRPE-55014-2/ČJ-2026-170906.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Povolovaná stavba je v souladu s ÚP Pomezí, protože se jedná o stavbu technické infrastruktury, která je dle regulativů příslušných ploch přípustná ve všech plochách jak v zastavěném, zastavitelném, tak mimo zastavěné území vymezeném územním plánem.

Stavba řešená předloženou projektovou dokumentací se nedotýká věcí řešených Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, platné ZÚR Pk posuzovaný záměr neřeší.

Při dodržení podmínek dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích, které byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby, lze konstatovat, že záměr odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

### **Při provádění stavby je stavebník povinen**

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

.....  
**Ing. Ludmila Kršková**

### **Rozdělovník:**

#### **Zástupce stavebníka**

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Lhotka,  
14200 Praha

### **Účastníci řízení**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
Lukáš Chemišinec, č.p. 16, 56971 Pomezí  
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno  
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

### **Dotčené orgány**

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy,  
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,  
53002 Pardubice

### **Hlavní projektant**

Vítězslav Chmelík, Hradecká 2526/3, Vinohrady, 13000 Praha

### **K vyvěšení na úřední desku**

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-  
Město, 57201 Polička