



Záměr: Z/2025/203870
Řízení: R/2025/221396
Č.j.: **R/2025/221396/9**
PID: SR00X01LYGDH
Úřad:

Dne: 02.02.2026

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Ludmila Kršková**
Tel: 461723815

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 3.11.2025 podala společnost

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, kterou zastupuje společnost LOSKY, s.r.o., IČO 03183696, Sezemická 2757/2, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona a § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích **povoluje** stavbu s názvem:

THU_CZ_3636_XXXXX_00000_00008_Polička_B

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 783, 784/1, 784/2, 885/1, 885/2, 903, 904/1, 929, 930, 1903, parc. č. 275/13, 1228/4, 1228/10, 1228/12, 1228/38, 1231/2, 1456/3, 1456/7, 1475/1, 1493/2, 1546/2, 1564/2, 1644/1, 1667/6, 1765/1, 1765/17, 1900/21, 2017/5, 2057/1, 2057/2, 2102/1, 2102/5, 2102/7, 2102/8, 2102/9, 2105/1, 2109/1, 2155, 2157/5, 2157/6, 2157/7, 2158/2, 2160/1, 2177/2, 2216/11, 2244/2, 2244/20, 2263/3, 2899/1, 2899/4, 5813/4, 5911/1, 5911/2, 5911/4, 5911/5, 5911/6, 5911/16, 5913/4, 5920/1, 5921, 5922, 5952/1, 5952/33, 5952/34, 5952/46, 5952/49, 5952/85, 5952/86, 5952/87, 5952/88, 5952/89, 5952/91, 5952/92, 5952/93, 5952/94, 5952/95, 5952/96, 5952/103, 5952/104, 5952/105, 5952/106, 5952/107, 5952/108, 5952/109, 5952/113, 5969/1, 5969/2, 5977/1, 5977/14, 5977/23, 5977/28, 5991/1, 5991/2, 5993/4, 5994/1, 5994/2, 5995/1, 5995/6, 6001/1, 6004/1, 6014/5, 6014/9, 6088/3, 6088/10, 6306, 6462, 6464, 6467, 6469, 6471, 6473, 6514/4, 6525, 6619, 6623, 6649, 6694 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Vybudování nové trvalé zemní optické sítě elektronických komunikací v ulici: Starohradská, Střítežská, Dukelská, Luční, Švermova, Svěpomoc, Havlíčkova, Betlém, P. Jilemnického, Smetanova, Eimova, Nádražní, Tyršova, Husova, Revoluční, Jungmannova, A. Lidmilové a Hegerova.

Tento projekt je technologicky navázán na projekt THU_CZ_3634_XXXXX_00000_00008_Policka_C, kde se nachází centrální přípojný bod. Plánovaná síť se skládá z technologických prvků pro zemní uložení (ochranné trubky a technologické trubičky), nadzemní a zemní

rozvaděče a zemní kabelové komory. Součástí projektové sítě je i přípojka elektrického vedení pro napájení centrálního aktivního prvku, která je plánovaná v rámci projednávaných tras. Síť je plánovaná jako plně pasivní, typ FTTH (Fiber To The Home = vlákno do bytu), kdy jediné aktivní prvky jsou centrální bod a zákaznické modemy v domácnosti. Navržená telekomunikační liniová stavba bude umístěna částečně v chodnících, v zeleni a pod komunikacemi. Komunikace a zpevněné plochy budou překonány převážně bezvýkopově, dle požadavků správců inženýrských sítí budou nad umístěnými prvky prováděny sondy. Celková délka trasy bude cca 6480 metrů.

Předmětná stavba je povolována v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen "liniový zákon").

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost LOSKY,s.r.o., IČO: 03183696, Sezemická 2757/2, 193 00 Praha 20, hlavní projektant Jan Musil, ČKAIT 0009938.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 5 let ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem, jehož identifikační údaje budou stavebnímu úřadu doloženy nejpozději s oznámením o zahájení stavby.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (koordinovaném závazném stanovisku) Městského úřadu Polička, odboru

územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 22.7.2025 pod č.j.: R/2025/21058/7, které je součástí dokladové části projektové dokumentace:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v záplavovém území VVT Bílý potok a musí být zabráněno ve smyvu zeminy do vodního toku.
- prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území.
- v případě mimořádných událostí, jež by mohly ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod je třeba m. j. bezodkladně informovat Povodí Moravy, s. p., dispečink (tel. 541 211 737) a odbor ŽP při MěÚ Polička.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění:

- V případě, že zemní práce zasáhnou do svislého průmětu korun stromů, požadujeme v souladu s § 7 zákona, zajistit technický dozor odborné osoby v minimální kvalifikaci „Český certifikovaný arborista – konzultant“, nebo obdobnou úroveň certifikace. Po skončení stavebních prací technický dozor předá stavebníkovi potvrzení, které si stavebník uschová pro případ kontroly po dobu minimálně dvou let.

7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie, vydaného dne 30.7.2025 pod č.j.: KRPE-62362-2/ČJ-2025-1700DP, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

- V předložené projektové dokumentaci se u sil. I/34 nenachází žádná nadzemní část stavby. V případě, že by došlo ke změně v projektu a byla nadzemní část stavby umístěna u sil. I/34, požadujeme předložit tuto změnu k vyjádření z hlediska BESIP.
- Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a plynulost provozu bude dotčena v nejmenší možné míře.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření ke stavebnímu záměru Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice, vydaného dne 3.4.2025 pod č.j.: RSD-517740/2025-4, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

- Stavební práce v silničním pozemku a stavbě silnice nebudou prováděny během zimního období, tj. listopad – březen

- Inženýrská síť bude umístěna dle předložené projektové dokumentace: LOSKY s.r.o., vypracoval J. Kubát, zodpovědný projektant J. Musil, č. objednávky 4706059473, datum 14. 10. 2024.

- Vlastní zařízení bude do tělesa silnice umístěno příčným protlakem v délce cca 10,5 m a bude umístěno dle předložené projektové dokumentace. –

- Technické podmínky pro zásah v chodníku (z důvodu startovacích jam protlaku) vydá vlastník této stavby, tj. Město Polička.

- Chránička bude vyvedena na úroveň startovacích jam, minimální hloubka uložení v silničním pozemku (pod stavbou) je 120 cm (vrchní líc chráničky).

- Montážní jámy budou umístěny mimo těleso silnice I/34, vytěžený materiál bude uložen mimo vozovku. Nezpevněná část komunikace bude v případě jejího dotčení uvedena do stavu odpovídajícímu původnímu využití.

- Silnice I/34 (mimo dočasný zábor pro provádění stavebních prací) nesmí být používána pro skladování jakéhokoli materiálu nebo pro odstavování mechanizace. Materiál vytěžený při stavbě bude uložen mimo těleso komunikace.

- Všechny zemní práce budou prováděny v souladu s TKP 4 – zemní práce a TKP 146 – provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích.

- Žadatel odpovídá za bezpečný provoz v místě zásahu do silničního tělesa do protokolárního předání ŘSD s. p., správa Pardubice. Stavební práce bude provádět dodavatel, který má zkušenosti s prováděním stavebních prací na silnicích I. třídy a který absolvoval školení BOZP při provádění prací na dálnicích a silnicích I. třídy.

- Povolením záměru vznikne na základě zákona č. 127/2005 Sb. V platném znění věcné břemeno.

- V souladu s § 104a odst. 3 tohoto zákona požadujeme uhradit na bankovní účet ŘSD s. p. jednorázovou náhradu za zřízení VBř ve výši ceny zjištěné, a to nejpozději do 6 měsíců od data kolaudace.

- Nejpozději k datu kolaudace/dokončení stavby bude ŘSD předán geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene a znalecký posudek na stanovení ceny zjištěné.

- Investor stavby písemně informuje ŘSD o datu zahájení kolaudačního řízení/dokončení stavby, a to s dostatečným předstihem

- Před vlastním prováděním stavebních prací, minimálně 3 týdny, požádá investor, případně zhotovitel ŘSD s. p. o vydání souhlasu s prováděním stavebních prací

- Před zahájením stavebních prací bude mezi dodavatelem a ŘSD s. p. uzavřena smlouva o pronájmu stavby silnice I. třídy.

- Dopravní značení bude projednáno s Policií ČR – DI Pardubice, stanovení dopravního značení provede na žádost zhotovitele silniční správní úřad – Krajský úřad Pk, ODSH Pardubice.

- Součástí tohoto vyjádření je potvrzená situace trasy

- Vyjádření ŘSD s. p. platí 2 roky ode dne vydání, pokud v této lhůtě nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo vyjádření vydáno

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, vydaného dne 2.7.2025 pod č.j.: KRPE-62312-2/ČJ-2025-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

- Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací.

- Při omezení jakékoliv stávající komunikace bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad.
- K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
- Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat
- Písemné závazné stanovisko a souhlas Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy bude třeba k rozhodnutí příslušného správního úřadu ke zvláštnímu užívání komunikace ve smyslu ust. § 25, odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění z důvodu provádění stavebních prací na podkladě § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3.
- Žádost pro vydání závazného stanoviska musí opět obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude po celou dobu zvláštního užívání za práce odpovídat. - Při stavbě nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů. Případné nečistoty musí být neprodleně odstraněny.
- V případě zásahu do komunikace nebo jejího příslušenství, musí být po skončení prací vše uvedeno do původního stavu dle TP170.

- V případě uložení sítí do silničního pozemku nebo jeho ochranného pásma budou dodrženy ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- Překážky na komunikaci musí být za snížené viditelnosti označeny a osvětleny světlem oranžové barvy.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření vlastníka dopravní infrastruktury ke stavebnímu záměru Správy a údržby silnic Pardubického kraje, Technicko-správní úsek, oddělení správních činností a mostů, Litomyšl, vydaného dne 16.10.2025 pod zn.: SUSPK/7161/2025, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 8.7.2025 pod zn.: 5003360394, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti CETIN a.s., ze dne 4.7.2025 pod č.j.: 182338/25, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 21.7.2025 zn.: 001165449496 a podmínky stanovené ve vyjádření ze dne 2.7.2025 pod č.j.: 0102362657, která jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

14. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., ze dne 2.7.2025 pod zn.: O20250854, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti PODA a.s., ze dne 16.7.2025 zn.: VO/2025/271, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

16. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s. ze dne 2.7.2025 č.j.: VPD_2025_866, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

17. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření správce místních komunikací společnosti T.E.S. s.r.o., ze dne 22.8.2025 č.j.: 30/2025, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. a) a b) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, jednotlivě

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Jiří Dlouhý, nar. 18.2.1952, Hegerova 322, 572 01 Polička

Tomáš Dlouhý, nar. 19.7.1974, Horní Předměstí č.ev.72, 572 01 Polička

Bytové družstvo Polička, IČO 00045705, Čsl. armády 882, 572 01 Polička

Miroslava Jindrová, nar. 26.4.1960, Spělkov 23, 592 03 Sněžné

Petr Pospíšil, nar. 4.10.1944, Nádražní 649, 572 01 Polička

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

MUDr. Karel Radiměřský, nar. 4.6.1951, Kischova 200/8, 779 00 Olomouc 9

Petr Valtr, nar. 17.11.1968, Hegerova 86, 572 01 Polička

Ing. Petr Lajžner, nar. 7.2.1951, Hegerova 141, 572 01 Polička

Marie Lajžnerová, nar. 24.1.1944, Hegerova 141, 572 01 Polička

STREFA Polička s. r. o., IČO 45538221, Tyršova 155, 572 01 Polička

Lenka Pokorná, nar. 12.2.1970, Heydukova 572, 572 01 Polička

Ivana Jandlová, nar. 5.9.1968, B. Němcové 674, 572 01 Polička

Marcela Popelková, nar. 5.12.1972, Sídliště Hegerova 934, 572 01 Polička

Hana Kastnerová, nar. 12.3.1965, Husova 76, 572 01 Polička

COLOREN a.s., IČO 25270231, Tyršova 953, 572 01 Polička

Dana Večeřová, nar. 29.5.1990, Sádek 208, 572 01 Polička

Lukáš Pospíšil, nar. 6.5.1992, 1. máje 606, 572 01 Polička

Hana Hnátová, nar. 18.7.1969, Smetanova 308, 572 01 Polička

František Pospíšil, nar. 11.11.1966, Smetanova 308, 572 01 Polička

Kubík a.s., IČO 25928082, U Prašné brány 1090/2, 110 00 Praha

Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, Správa Pardubice, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

VHOS, a. s., IČO 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO 25088092, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha

PODA a.s., IČO 25816179, 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

T.E.S. s.r.o., IČO 64788253, Jiráskova 977, 572 01 Polička

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 2 správního řádu):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 282/1, 283, 284, 285, 286, 452, 453/1, 453/2, 454, 455, 457, 473, 474, 475, 476, 477, 478/1, 478/2, 480/1, 503, 504, 505/2, 506/1, 507, 509, 513, 514, 515, 516, 517, 518/1, 519, 520/1, 522/1, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 590, 592, 593/1, 593/2, 595, 596/1, 597, 598, 599, 600, 601, 602/1, 602/2, 603, 604, 606, 607, 608, 609, 611/2, 612, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622/1, 622/2, 628, 629, 630, 776, 778, 785, 837, 838/1, 840, 841, 842/1, 843, 860, 888/1, 888/2, 901, 902, 904/2, 905/1, 910, 911/1, 912, 913, 914, 915, 917/1, 925, 928/1, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 953, 966, 968, 970, 971, 972/1, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1029, 1038, 1039, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087/4, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1139, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163/1, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1263, 1277, 1279, 1280, 1294, 1295/2, 1313, 1314, 1477, 1478, 1515, 1523/1, 1531, 1589/2, 1608, 1610, 1612, 1639, 1746/1, 1798, 1870, 1968, 1974, 1976, 1977, 1979, 1981, 2292, 2466, 2496, 3016, 3100, 3388, 3670, 4008, 4214, 4276, 4316, parc. č. 165/4, 239/1, 1228/11, 1231/1, 1267/4, 1278/2, 1278/3, 1295/1, 1384/1, 1384/7, 1881, 1960/1, 1964/3, 2102/2, 2157/10, 2157/13, 2215/2, 2244/21, 2245/18, 2245/19, 2266/4, 2266/5, 2266/6, 2266/7, 2379/10, 2490/1, 2506/1, 5913/4, 5926, 5952/48, 5977/18, 5977/19, 5977/20, 5977/21, 5977/22, 5977/24, 5993/6,

6414/2, 5995/8, 6414/3, 6417, 6472, 6491, 6498, 6513, 6670, 6687/4, 6740/1, 6740/2, 6740/3 v katastrálním území Polička.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 272, č.p. 367, č.p. 366, č.p. 585, č.p. 586, č.p. 587, č.p. 588, č.p. 58, č.p. 56, č.p. 50, č.p. 254, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 259, č.p. 47, č.p. 244, č.p. 243, č.p. 241, č.p. 247, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 232, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 654, č.p. 253, č.p. 64, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 662, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 77, č.p. 1153, č.p. 80, č.p. 258, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 531, č.p. 250, č.p. 223, č.p. 81, č.p. 84, č.p. 83, č.p. 82, č.p. 363, č.p. 364, č.p. 322, č.p. 273, č.p. 291, č.p. 262, č.p. 265, č.p. 268, č.p. 55, č.p. 295, č.p. 591, č.p. 299, č.p. 349, č.p. 304, č.p. 310, č.p. 311, č.p. 312, č.p. 313, č.p. 305, č.p. 307, č.p. 324, č.p. 325, č.p. 326, č.p. 327, č.p. 328, č.p. 329, č.p. 330, č.p. 331, č.p. 332, č.p. 333, č.p. 334, č.p. 335, č.p. 336, č.p. 337, č.p. 338, č.p. 339, č.p. 341, č.p. 346, č.p. 348, č.p. 351, č.p. 352, č.p. 353, č.p. 354, č.p. 355, č.p. 356, č.p. 357, č.p. 358, č.p. 406, č.p. 407, č.p. 417, č.p. 418, č.p. 419, č.p. 420, č.p. 469, č.p. 428, č.p. 560, č.p. 559, č.p. 583, č.p. 584, č.p. 57, č.p. 589, č.p. 590, č.p. 648, č.p. 649, č.p. 987, č.p. 1165, č.p. 775, č.p. 1155, č.p. 1015, č.p. 1030, č.p. 1160 a č.p. 1104, Polička, Dolní Předměstí č.p. 40, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 187, č.p. 197, č.p. 296, č.p. 299, č.p. 297, č.p. 45, č.p. 44, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 141, č.p. 41, č.p. 152, č.p. 148, č.p. 150, č.p. 380, č.p. 154, č.p. 311, č.p. 310, č.p. 309, č.p. 308, č.p. 171, č.p. 172, č.p. 173, č.p. 174, č.p. 175, č.p. 176, č.p. 177, č.p. 178, č.p. 179, č.p. 180, č.p. 181, č.p. 182, č.p. 183, č.p. 184, č.p. 186, č.p. 188, č.p. 189, č.p. 190, č.p. 191, č.p. 192, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 195, č.p. 196, č.p. 198, č.p. 199, č.p. 200, č.p. 208, č.p. 207, č.p. 220, č.p. 219, č.p. 218, č.p. 222, č.p. 231, č.p. 224, č.p. 223, č.p. 225, č.p. 227, č.p. 226, č.p. 233, č.p. 232, č.p. 230, č.p. 229, č.p. 228, č.p. 209, č.p. 210, č.p. 211, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 236, č.p. 237, č.p. 221, č.p. 240, č.p. 254, č.p. 258, č.p. 259, č.p. 241, č.p. 248, č.p. 242, č.p. 243, č.p. 263, č.p. 264, č.p. 272, č.p. 247, č.p. 265, č.p. 266, č.p. 267, č.p. 268, č.p. 235, č.p. 306, č.p. 312, č.p. 307, č.p. 314, č.p. 313, č.p. 407, č.p. 322, č.p. 323, č.p. 320, č.p. 321, č.p. 357, č.p. 360, č.p. 361, č.p. 363, č.p. 367, č.p. 368, č.p. 369, č.p. 370, č.p. 371, č.p. 372, č.p. 373, č.p. 374, č.p. 375, č.p. 376, č.p. 383, č.p. 384, č.p. 385, č.p. 386, č.p. 387, č.p. 388, č.p. 377, č.p. 394, č.p. 401 a č.p. 598.

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou

Odůvodnění:

Dne 3.11.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Plná moc pro zastupování.
- Projektová dokumentace.
- Doplnění žádosti a odstranění vad žádosti ze dne 19.11.2025 a 3.12.2025.
- Identifikační údaje pozemků, na kterých se má záměr uskutečnit.
- Vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury.
- Vyjádření vlastníků a správce komunikací (Město Polička, T.E.S. s.r.o.).
- Vyjádření vlastníka dopravní infrastruktury Správy a údržby silnic Pardubického kraje, Technicko-správní úsek, oddělení správních činností a mostů, Litomyšl.
- Vyjádření vlastníka a správce vodního toku Povodí Moravy.
- Odborné sdělení k záměru Regionálního muzea v Litomyšli.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru.
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic, Správa Pardubice.
- Vyjádření Správy železnic, státní organizace.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.

- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie.

Stavební úřad v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona (řízení s velkým počtem účastníků) vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 12.1.2026 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, a poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek.

Současně poučil účastníky o způsobu doručování následných písemností v řízení a to tak, že dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad rovněž upozornil účastníky řízení na skutečnost, že předmětný záměr je povolován v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen "liniový zákon").

Stavební úřad rovněž upozornil účastníky řízení na skutečnost vyplývající z ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona, že souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění (v tomto případě liniový zákon).

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 22.7.2025 č.j.: R/2025/21058/7.

- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 2.7.2025 č.j.: KRPE-62312-2/ČJ-2025-170906.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie, ze dne 30.7.2025 č.j. KRPE-62362-2/ČJ-2025-1700DP.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 23.7.2025 č.j.: MO 675704/2025-1322.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí. Námitky vůči povolované stavbě nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Povolovaná stavba je v souladu s ÚP Polička, protože se jedná o stavbu technické infrastruktury, která je dle regulativů příslušných ploch přípustná ve všech plochách jak v zastavěném, zastavitelném, tak mimo zastavěné území vymezeném územním plánem.

Stavba řešená předloženou projektovou dokumentací se nedotýká věcí řešených Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, platné ZÚR PK posuzovaný záměr neřeší.

Při dodržení podmínek dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích, které byly zpracovány do podmínek pro provedení stavby, lze konstatovat, že záměr

odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Zákonná služebnost podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vzniká na těchto pozemcích parc. č. 6088/3, 5952/1, 5952/105, 5952/113 v k.ú. Polička.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policicka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka (datovou schránkou)

LOSKY, s.r.o., Sezemická 2757/2, Horní Počernice, 19300 Praha

Hlavní projektant (datovou schránkou)

Jan Musil, Korunní 1249/44, Vinohrady, 12000 Praha

Dotčené orgány (datovou schránkou)

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Svitavy,
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice

Městský úřad Polička - DOSS, č.p. 160, 57201

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní
policie, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních
zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany,
16000 Praha

Účastníci řízení - jednotlivě (datovou schránkou)

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička

K vyvěšení na úřední desce (datovou schránkou)

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička