

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/32380/2023/SÚ
Č.J.: MP/32749/2023/SÚ/Pu
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel
TELEFON: 468 001 717
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 4.12.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

(dále jen "žadatel") podalo dne 29.11.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

Stavební úpravy části komunikací ul. Hegerova, Polička

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2865, parc. č. 485/1, 485/2, 485/3, 485/4, 485/5, 485/6, 485/11, 502, 504/2, 504/5, 504/19, 6073/2, 6073/4, 6073/5, 6088/29 v katastrálním území Polička.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Výstavbu nových parkovacích stání a rekonstrukci příjezdové komunikace ve vnitrobloku bytových domů na ulici Hegerova v Poličce. V současné době je k dispozici 23 stání pro osobní vozidla. Vybudováním nových parkovacích míst dojde k navýšení kapacity parkovišť na celkový počet 34 parkovacích stání. Parkoviště je rozděleno na 4 části (Parkoviště P1, P2, P3 a P4). Všechna stání jsou navržena jako kolmá s rozměrem 5 x 2,5 m, s každým krajním stáním s šířkou 2,75 m. Na parkovišti P1 a P2 jsou umístěna celkem 2 vyhrazená stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Příjezdová komunikace zůstane stávající s šířkou 3,95 - 6,0 m mezi obrubníky. Dojde k rekonstrukci konstrukčních vrstev vozovky. Kontejnerová stání budou zrušena a nově umístěna při vjezdu do ulice Hegerova (vnitrobloku). Kontejnery budou umístěny na zpevněné ploše o rozměru 3,4 x 4,6 m. Příjezdová komunikace bude odfrézována v tloušťce 10 cm a zhodnocen stav podkladních vrstev. V případě nevyhovujících vrstev se počítá s vybouráním stávajících nevyhovujících konstrukčních vrstev a nahrazení novými vrstvami ze šterkodrti. V případě nutnosti úpravy pláň se navrhuje sanace podloží drceným kamenivem s prolívkou cementovou suspenzí. Komunikace bude mít kryt z asfaltového betonu. Parkovací stání jsou navržena ze vsakovací dlažby. Vyhrazená stání jsou navržena ze zámkové dlažby. Všechna parkovací stání budou mít dlažbu přírodního odstínu a jednotlivá stání budou oddělena červeným odstínem. Piktogram invalidy bude nastříkán a vyhrazená stání budou vyznačena i svislým dopravním značením IP12. Nová dopravní značka B29 (Zákaz stání) bude umístěna při vjezdu do ulice Hegerova (vnitrobloku). Součástí stavby je i rozšíření veřejného osvětlení o dva stožáry (bezpečicové výšky 5 m) se svítidly (Schreder Ampera – mini).

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do 5.1.2024.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, připomínkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

Město Polička, Palackého nám.160, 572 01 Polička-Město
Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, Pražská 757, 535 01 Přelouč
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2859/1, 2864, 3444, 3445, 3446/1, 3449, 3451, 3452, 3453, 3455, 3456, 3457, 3459, 3460, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3550, 3551, 3552, 3553, 3732/1, 3772, 3898, 4169, 4258, parc. č. 485/7, 485/8, 501/1, 501/5, 503/4, 503/12, 503/15, 503/21, 504/40, 504/41, 6088/33 v katastrálním území Polička

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 1026, č.p. 899, č.p. 900, č.p. 901, č.p. 902, č.p. 903, č.p. 1124, č.p. 1144, č.p. 1163 a č.p. 1007

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona (doporučeně, datovou schránkou/elektronicky):

Město Polička, e-mailem/elektronicky
Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, IDDS: m8mdeyy
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6
VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
PODA a.s., IDDS: dzdfp9x
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2859/1, 2864, 3444, 3445, 3446/1, 3449, 3451, 3452, 3453, 3455, 3456, 3457, 3459, 3460, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3550, 3551, 3552, 3553, 3732/1, 3772, 3898, 4169, 4258, parc. č. 485/7, 485/8, 501/1, 501/5, 503/4, 503/12, 503/15, 503/21, 504/40, 504/41, 6088/33 v katastrálním území Polička

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 1026, č.p. 899, č.p. 900, č.p. 901, č.p. 902, č.p. 903, č.p. 1124, č.p. 1144, č.p. 1163 a č.p. 1007

Dotčené orgány (datovou schránkou/elektronicky):

Městský úřad Polička, OÚPraŽP, e-mailem/elektronicky
Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: ndihp32
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy – Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Ostatní (datovou schránkou/elektronicky):

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky
T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

K vyvěšení na úřední desce (osobně, e-mailem/elektronicky):

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, úsek podatelny