

Obec Pustá Kamenice

Pustá Kamenice 64, 569 82 Borová u Poličky

Záznam o účinnosti

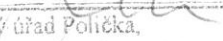
Správní orgán, který územní plán vydal:
Datum nabytí účinnosti:
Starosta obce:
Podpis (*starosty*):

Zastupitelstvo obce Pustá Kamenice
15. 7. 2014
Miroslav Myška

PUSTÁ KAMENICE
PSČ ~ 569 82

otisk úředního razítka

Pořizovatel: Městský úřad Polička
Jméno a příjmení: Ing. Antonín Mihulka
Funkce: referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí
Podpis (*oprávněné úřední osoby pořizovatele*):


Městský úřad Polička,
odbor územního plánování, rozvoje
a životního prostředí
Palackého nám. 160, 572 11 Polička

otisk úředního razítka

(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2014

Zastupitelstvo obce Pustá Kamenice, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona,

v y d á v á

Ú z e m n í p l á n P u s t á K a m e n i c e

opatřením obecné povahy, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Pustá Kamenice č. 3/5/2014 ze dne 25. 6. 2014.

I.

Územní plán Pustá Kamenice (dále jen ÚP Pustá Kamenice) je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43 odst. 5 stavebního zákona závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí a podle ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona se pořizuje a vydává pro celé správní území obce Pustá Kamenice, tj. pro katastrální území Pustá Kamenice.

Náležitosti obsahu ÚP Pustá Kamenice vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

II.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Pustá Kamenice (výrok), zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Příloha č. 1 obsahuje tyto části:

Textová část ÚP Pustá Kamenice (str. 1 – 23)

Grafická část ÚP Pustá Kamenice:

1. Výkres základního členění území	1 : 5 000
2. Hlavní výkres	1 : 5 000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
4. Výkres veřejné infrastruktury – vodní hospodářství	1 : 5 000
5. Výkres veřejné infrastruktury – energetika	1 : 5 000

III.

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán obce (ÚPO) Pustá Kamenice schválený usnesením Zastupitelstva obce Pustá Kamenice dne 29. 11. 2006, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Pustá Kamenice č. 1/2006 s účinností ode dne 18. 12. 2006. Platnosti rovněž pozbývá Změna č. 1 ÚPO Pustá Kamenice vydaná Zastupitelstvem obce Pustá Kamenice opatřením obecné povahy č. 1/2011, které nabylo účinnosti dne 11. 2. 2011.

Odůvodnění**I.**

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou a grafickou část odůvodnění ÚP Pustá Kamenice. Textová a grafická část dokumentace odůvodnění ÚP Pustá Kamenice zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2.

Příloha č. 2 obsahuje tyto části:

Textová část odůvodnění ÚP Pustá Kamenice (str. 24 – 87)

Grafická část odůvodnění ÚP Pustá Kamenice:

6. Koordinační výkres	1 : 5 000
7. Výkres předpokládaných záborů ZPF	1 : 5 000
8. Výkres širších vztahů	1 : 50 000

II.

Textová část odůvodnění ÚP Pustá Kamenice obsahuje tyto kapitoly:

1. Postup při pořízení územního plánu
2. Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona:
 - 2a) Soulad územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
 - 2b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
 - 2c) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
 - 2d) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení
3. Náležitosti vyplývající z § 53 odst. 5a) až 5f) stavebního zákona:
 - 3a) Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona

- 3b) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- 3c) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- 3d) Stanovisko, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- 3e) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení
- 3f) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
4. Náležitosti vyplývající z vyhlášky č. 500/2006 Sb., část II odst. 1a) až 1d)
 - 4a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území
 - 4b) Vyhodnocení splnění zadání
 - 4c) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR (§ 43 odst. 1 stavebního zákona) s odůvodněním potřeby jejich vymezení
 - 4d) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa
5. Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu územního plánu a jejich odůvodnění
6. Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu

III.

Zastupitelstvo obce Pustá Kamenice ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, v platném znění, že Územní plán Pustá Kamenice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (Zásady územního rozvoje Pardubického kraje), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.

Dokumentace Územního plánu Pustá Kamenice, tj. textová a grafická část výroku ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení, je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Obecním úřadu Pustá Kamenice a na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Územní plán Pustá Kamenice byl dále poskytnut Stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.

Poučení

Proti Územnímu plánu Pustá Kamenice, vydanému formou opatření obecné povahy, nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.

.....
Miroslav Myška
starosta obce



.....
Jaroslav Sklenář
místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1: Dokumentace ÚP Pustá Kamenice (textová a grafická část)

Příloha č. 2: Dokumentace odůvodnění ÚP Pustá Kamenice (textová a grafická část)

Vyvěšeno: 30. 6. 2014

obecní úřad
PUSTÁ KAMENICE 64
569 82 BOROVÁ

Myška

Sejmuto: 16. 7. 2014
obecní úřad
PUSTÁ KAMENICE 64
569 82 BOROVÁ

Sklenář