

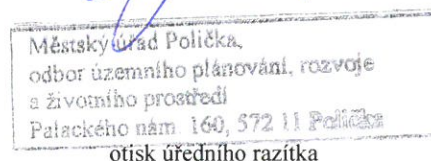
Obec Borová
Borová 100, 569 82 Borová u Poličky

Č. j.: OÚBO-0247/2016

Borová, 7. 6. 2016

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Borová
Datum nabytí účinnosti:	23. 6. 2016
Pořizovatel:	Městský úřad Polička
Jméno a příjmení:	Ing. Antonín Mihulka
Funkce:	referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí
Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):	



(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2016

Zastupitelstvo obce Borová, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona,

v y d á v á

Ú z e m n í p l á n B o r o v á

opatřením obecné povahy, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Borová č. 49/3/2016 ze dne 6. 6. 2016.

I.

Územní plán Borová (ÚP Borová) je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43 odst. 5 stavebního zákona závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí, a podle ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona se pořizuje a vydává pro celé správní území obce Borová, tj. pro katastrální území Borová u Poličky.

Náležitosti obsahu ÚP Borová vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

II.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Borová (výroková část), zpracované projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

Příloha č. 1 obsahuje tyto části:

Textová část ÚP Borová (str. 4 – 41, tj. kapitoly I.1 až I.16)

Grafická část ÚP Borová:

1. Výkres základního členění území	1 : 5 000
2. Hlavní výkres	1 : 5 000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

III.

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán obce (ÚPO) Borová schválený usnesením Zastupitelstva obce (ZO) Borová dne 12. 6. 2002, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou (OZV) Obce Borová č. 187/2002 s účinností od 28. 6. 2002. Platnosti dále pozbývají Změna č. 1 ÚPO Borová schválená usnesením ZO Borová dne 21. 7. 2004, jejíž závazná část byla vydána Doplnkem č. 1 OZV č. 187/2002 s účinností od 9. 8. 2004, Změna č. 2 ÚPO Borová schválená usnesením ZO Borová dne 28. 12. 2006, jejíž závazná část byla vydána Doplnkem č. 2 OZV č. 187/2002 s účinností od 12. 1. 2007, a rovněž Změna č. 3 ÚPO Borová vydaná ZO Borová opatřením obecné povahy č. 1/2010, které nabylo účinností 2. 4. 2010.

O d ů v o d n ě n í**I.**

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou a grafickou část odůvodnění ÚP Borová. Textová a grafická část dokumentace odůvodnění ÚP Borová zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2.

Příloha č. 2 obsahuje tyto části:

Textová část odůvodnění ÚP Borová (str. 2 – 146)

Grafická část odůvodnění ÚP Borová:

4. Koordinační výkres	1 : 5 000
5. Koordinační výkres – detail	1 : 2 000
6. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
7. Výkres širších vztahů	1 : 50 000

II.

Textová část odůvodnění ÚP Borová obsahuje tyto kapitoly:

- II.1 Postup pořízení územního plánu, přezkum územního plánu pořizovatelem
- II.2 Soulad návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- II.3 Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- II.4 Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
- II.5 Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

- II.6 Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- II.7 Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- II.8 Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- II.9 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty
- II.10 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- II.11 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších územních vztahů
- II.12 Vyhodnocení splnění požadavků zadání a pokynů pro úpravu návrhu
- II.13 Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení
- II.14 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- II.15 Rozhodnutí o námitkách včetně samostatného odůvodnění
- II.16 Vyhodnocení připomínek
Seznam použitých zkratk

III.

Zastupitelstvo obce Borová ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, že Územní plán Borová není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (Zásady územního rozvoje Pardubického kraje v právním stavu po vydání jejich Aktualizace č. 1), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.

Dokumentace Územního plánu Borová, tj. textová a grafická část výroku ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení, je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Obecním úřadu Borová a na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Územní plán Borová byl dále poskytnut Stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.

Poučení

Proti Územnímu plánu Borová vydanému formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.

.....
Mgr. Lenka Tlustá
starostka obce



.....
Ing. Petr Kučera
místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1: Dokumentace ÚP Borová (textová a grafická část)

Příloha č. 2: Dokumentace odůvodnění ÚP Borová (textová a grafická část)

Vyvěšeno: 8. 6. 2016

obecní úřad

569 82 BOROVÁ

str. 3 z 3

Sejmuto:

24. 6. 2016
obecní úřad

569 82 BOROVÁ