


**Město Polička****Palackého nám. 160, 572 01 Polička**Spis. zn.: J/009/2016  
Č. j.: BJ/0212/2016

Polička, 9. 5. 2016

**Záznam o účinnosti**

Správní orgán, který změnu regulačního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Polička
Datum nabytí účinnosti:	24. 5. 2016
Požizovatel:	Městský úřad Polička
Jméno a příjmení:	Ing. Antonín Mihulka
Funkce:	referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí
Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):	

Městský úřad Polička,  
odbor územního plánování, rozvoje  
a životního prostředí  
Palackého nám. 160, 572 11 Polička  
otisk úředního razítka

(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

**OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2016**

Zastupitelstvo města Polička, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 62 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s ustanoveními § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 19 a přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 stavebního zákona,

**v y d á v á****Změnu č. 3 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova**

opatřením obecné povahy, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Polička č. 6c/2/2016 ze dne 5. 5. 2016.

**čl. 1**

Regulační plán Polička – lokalita Mánesova (RP Mánesova) byl vydán Zastupitelstvem města Polička dne 11. 9. 2008 opatřením obecné povahy č. 1/2008, které nabylo účinnosti dne 30. 9. 2008.

K RP Mánesova byla pořízena Změna č. 1 vydaná Zastupitelstvem města Polička dne 22. 4. 2010 opatřením obecné povahy č. 1/2010, které nabylo účinnosti dne 12. 5. 2010, a Změna č. 2 vydaná Zastupitelstvem města Polička dne 24. 9. 2015 opatřením obecné povahy č. 1/2015, které nabylo účinnosti dne 15. 10. 2015.

O pořízení Změny č. 3 RP Mánesova z podnětu vlastníka pozemků v řešeném území rozhodlo v souladu s ustanoveními § 62 odst. 2 písm. b) a § 64 odst. 1 stavebního zákona Zastupitelstvo města Polička usnesením č. 9a/4/2015 ze dne 24. 9. 2015.

Změna č. 3 RP Mánesova je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) stavebního zákona územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 61 odst. 2 stavebního zákona závazná pro rozhodování v území.

Náležitosti obsahu Změny č. 3 RP Mánesova vymezují ustanovení §§ 19, 20 a 21 a příloha č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

## čl. 2

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace Změny č. 3 RP Mánesova (výroková část), zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

### **Příloha č. 1 obsahuje tyto části:**

Textová část Změny č. 3 RP Mánesova (str. 1 – 2, tj. kapitoly 1. až 15.)

Grafická část Změny č. 3 RP Mánesova:

1. Hlavní výkres

1 : 1 000

Legenda výkresu č. 1

V ostatních výkresech RP nedochází ke změně.

## čl. 3

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy se mění, popř. doplňuje obsah kapitol 1., 2., 10. a 11. textové části výroku RP Mánesova.

## **O d ů v o d n ě n í**

### I.

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou část odůvodnění Změny č. 3 RP Mánesova. V grafické části odůvodnění RP Mánesova nedochází ke změně.

Textová část dokumentace odůvodnění Změny č. 3 RP Mánesova zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2 a obsahuje kapitoly 1. až 9.

### II.

### **Příloha č. 2 obsahuje:**

Textová část odůvodnění Změny č. 3 RP Mánesova obsahuje tyto kapitoly:

1. Údaje o způsobu pořízení změny regulačního plánu
2. Vyhodnocení koordinace využívání řešené plochy z hlediska širších územních vztahů, soulad s územním plánem
3. Údaje o splnění zadání a pokynů pro úpravu návrhu změny regulačního plánu
4. Zdůvodnění navržené koncepce řešení
5. Výsledky posuzování vlivů na životní prostředí
6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení změny na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
7. Vyhodnocení souladu se stavebním zákonem, obecnými požadavky na využívání území, s cíli územního plánování a požadavky na ochranu architektonicko – urbanistických hodnot v území
8. Vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů dotčených osob
9. Posouzení návrhu změny RP pořizovatelem dle § 68 stavebního zákona

## III.

Zastupitelstvo města Polička ověřilo v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), že návrh Změny č. 3 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova není v rozporu s výsledky projednání a s požadavky uvedenými v § 68 odst. 4 stavebního zákona.


**Dokumentace Změny č. 3 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova, tj. textová a grafická část výroku změny RP a textová část odůvodnění změny RP, včetně dokladové části o jejím pořízení, je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Změna č. 3 RP Mánesova byla dále poskytnuta Stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička, odboru správy majetku Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.**

Poučení

Proti Změně č. 3 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova vydané formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat opravný prostředek.

V souladu s ustanovením § 174 odst. 2 správního řádu lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení.

Toto opatření obecné povahy nabývá podle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.

  
.....  
Jaroslav Martinů  
starosta města

**m ě s t o**  
572 11 POLIČKA

  
.....  
Marie Kučerová  
místostarostka města

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

**Příloha č. 1:** Dokumentace Změny č. 3 RP Mánesova (textová a grafická část)

**Příloha č. 2:** Dokumentace odůvodnění Změny č. 3 RP Mánesova (textová část)


Úřední deska MěÚ Polička:

Vyvěšeno: 9. 5. 2016

  
m ě s t s k ý ú ř a d  
572 11 POLIČKA

str. 3 z 3

Sejmuto:

25 -05- 2016  
  
m ě s t s k ý ú ř a d  
572 11 POLIČKA